

## Реестр

описания процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства,  
утвержденный постановлением правительства Российской Федерации от 30.04.2014г. №403

Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур	Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которым установлена процедура в сфере жилищного строительства	Наименование и реквизиты (дата и номер принятия), дата вступления в силу федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которым установлен порядок проведения процедуры, и указания структурной единицы (номера раздела, главы, статьи, части, пункта, подпункта) указанного закона или нормативного правового акта, в	Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом						
			Случаи, в которых требуется проведение процедуры	Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры	Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры	Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры	Срок проведения процедуры	Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости	Форма подачи заявления документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме)

II. Процедуры, связанные с особенностью осуществления градостроительной деятельности на территории субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (применяется в случае, если такие процедуры установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления).									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
130. Предоставление решения о согласовании архитектурного облика объекта	----	----	----	----	----	----	----	----	----
131. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации и местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об	<u>Постановление мэрии городского округа Тольятти от 20.06.2013г. №2006-п/1 "Об утверждении Положения о сносе и восстановлении зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти" (далее Положение).</u>	Снос зеленых насаждений является правомерным в следующих случаях: при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа Тольятти в соответствии с действующим разрешением на строительство; при проведении санитарных рубок (в том	Юридическое, физическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - Заявитель) предоставляет следующие документы: <u>заявку</u> на оформление разрешения на снос и обрезку зеленых насаждений; копию правоустанавливающих документов на земельный участок; копию разрешительной документации на строительство; генеральный план земельного участка; проект благоустройства и озеленения территории.	Основания для отказа в приеме документов, необходимых для выдачи разрешения: - отсутствие возможности установить личность Заявителя (полномочного представителя); - отсутствие полномочий у Заявителя (представи-	Основаниями для отказа в выдаче разрешения служат отсутствие следующих документов: заявки на оформление разрешения на снос зеленых насаждений, разрешение на строительство, правоустанавливающих документов на земельный участок, генеральный план	Срок выдачи разрешения - в течение 30 рабочих дней с момента подачи заявления на выдачу разрешения на снос зеленых насаждений при условии предоставления всех необходимых документов, а при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в течение 3 рабочих дней после предъявления	Выдача разрешения осуществляется бесплатно. Однако при осуществлении строительства, реконструкции и объектов капитального строительства на территории городского округа Тольятти разрешение на снос зеленых насаждений выдается только после	Форма представления заявления и необходимых документов в для получения разрешения: на бумажном носителе - при личном обращении Заявителя (законного представителя

	охране окружающей среды"		числе - удаления аварийных, больных деревьев и кустарников) и обрезки зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП; при обеспечении по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями; при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий; обеспечение надежности и безопасности функционирования подземных и наземных инженерных		теля Заявителя) подавать <u>заявление</u> и пакет документов на получение разрешения.	земельного участка, проект благоустройства и озеленения территории, документов, подтверждающих оплату компенсационной стоимости при производстве работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства.	документов, подтверждающих оплату компенсационной стоимости. В случае когда аварийные насаждения угрожают функционированию инженерных и иных коммуникаций, оформление разрешительной документации на снос зеленых насаждений осуществляется в течение 3 рабочих дней после поступления <u>заявки</u> . В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, - снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений при условии информирования центральной	оплаты компенсационной стоимости в бюджет городского округа Тольятти на единый казначейский счет. Компенсационная стоимость рассчитывается департаментом городского хозяйства мэрии в соответствии с Методикой (Приложение №3 к Положению о сносе и восстановлению зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, утвержденного <u>постановлением</u> мэрии городского округа Тольятти от 20.06.2013г. №2006-п/1.	Заявителя) в департамент городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти
--	--------------------------	--	--	--	---	---	--	---	--

132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации и местного самоуправления в Российской Федерации»	<p><u>Постановление</u> мэрии от 03.06.2009г. N 1275-п/1 "Об утверждении Порядка производства земляных работ", п.1.3 "Порядка".</p> <p><u>Постановление</u> мэрии от 03.08.2012г. N 2183-п/1 «Об утверждении Порядка, выдачи разрешения на производство земляных работ» п. 1. "Порядка". - Правовые акты, устанавливающие (предусматривающие) документы, необходимые для выдачи разрешения, а также правовые акты, регламентирующие (регулирующие) процесс осуществления деятельности по</p>	сетей и коммуникаций. Случаи, в которых требуется для предприятий и организаций всех форм собственности, юридических и физических лиц, ведущих проектирование, производящих работы по возведению временных объектов; благоустройству территорий, установке малых архитектурных форм, устройству плоскостных сооружений (спортивные площадки, контейнерные площадки и т.п.), устройству элементов обустройства дороги, остановочных павильонов, рекламных конструкций любых видов; бурение	<p>1. Заявление о выдаче разрешения на производство земляных работ;</p> <p>2. Паспорт, в случае его утери - временное удостоверение личности;</p> <p>3. Документ, подтверждающий полномочия Заявителя (доверенность или договор), выданный заказчиком;</p> <p>4. Правоустанавливающий документ (Выписка из Единого государственного реестра) на земельные участки, на которых будут проводиться земляные работы (при размещении объекта на земельном участке, предоставленном для целей, не связанных со строительством);</p> <p>5. Разрешение на строительство, реконструкцию объекта при прокладке инженерных внеплощадочных сетей к объектам капитального строительства;</p> <p>6. Разрешительная документация на строительство внеплощадочных инженерных сетей и сооружений объектов капитального строительства;</p> <p>7. Приказ о назначении ответственного лица за производство работ;</p> <p>8. План трассы или рабочий проект, согласованные с Управлением архитектуры и градостроительства мэрии городского округа Тольятти, со специализированными организациями,</p>	1. Отсутствие возможности установить личность Заявителя (полномочного представителя);	основания для отказа в выдаче разрешения: - ненадлежащее оформление заявления и документов, необходимых для получения разрешения (отсутствие сведений о Заявителе, подписи Заявителя, неразборчивость написанного от руки текста в заявлении, несоответствие документов, приложенных к заявлению, документам, указанным в заявлении, наличие специально не оговоренных подчисток, приписок и исправлений); - наличие в заявлении и предъявленных документах недостоверной и искаженной информации;	Срок выдачи разрешения не более 16 рабочих дней со дня подачи заявления о выдаче разрешения. Начало срока осуществления деятельности по выдаче разрешения в соответствии с правилами статьи 191 Гражданско-го кодекса Российской Федерации начинается на следующий день после получения администрацией района заявления о выдаче разрешения.	осуществляется бесплатно.	Форма представления заявления и необходимых документов для получения разрешения: на бумажном носителе – при личном обращении Заявителя (законного представителя Заявителя либо полномочного представителя, имеющего доверенность на совершение действий, связанных с получением разрешения) в администрацию
--	--	--	---	--	---	--	--	---------------------------	---

<p>выдаче разрешения: - п.п. 1, 2 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</p> <p>- <u>Постановление</u> мэрии от 03.06.2009г. N 1275-п/1 "Об утверждении Порядка производства земляных работ", п. 2.4, п. 2.9, п. 3.1 "Порядка";</p> <p>- <u>Постановление</u> мэрии "Об утверждении Правил благоустройства и озеленения на территории городского округа Тольятти" от 04.05.2009г. N 989-п/1, п. 6.4 "Правил";</p> <p>- <u>Распоряжение</u> мэрии</p>	<p>скважин, рытья шурфов; строительству реконструкции, ремонту, эксплуатации инженерных сетей и сооружений, в результате которых предполагается производство работ, связанных с вскрытием грунта и/или нарушением, изменением существующего благоустройства городского округа Тольятти (далее - земляные работы) на территориях общего пользования.</p>	<p>правообладателями земельных участков, на территории которых будут проводиться земляные работы, а также правообладателями смежных земельных участков, если для них места проведения работ являются территорией общего пользования;</p> <p>9. Проект на установку объекта и выполнение благоустройства в случаях возведения временных объектов, благоустройства территорий, установки малых архитектурных форм, устройства плоскостных сооружений, устройства элементов обустройства дороги, установки остановок общественного транспорта и остановочных павильонов, рекламных конструкций любых видов;</p> <p>10. Разрешение на снос зеленых насаждений (при наличии на территории зеленых насаждений);</p> <p>11. Проект производства работ;</p> <p>12. Документ, подтверждающий членство в саморегулируемой организации, в случаях если производимые работы включены в перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;</p> <p>13. Согласование ОГИБДД УВД,</p>	<p>несоответствие представленных документов требованиям, указанным в п.2.8 Порядка выдачи разрешения на производство земляных работ (Утвержденного Постановлением мэрии городского округа Тольятти от 03.08.2012 N 2183-п/1); (неполный комплект документов, несоответствие форм (оригинал/копия) и количества экземпляров представленных документов);</p> <p>- наличие ошибок в <u>заявлении</u>, проектной документации или проекте производства работ, которые могут привести к авариям на объекте, вредным воздействиям</p>		<p>на территории и которого будут производиться земляные работы.</p>
--	---	--	---	--	--

городского округа Тольятти N 9304-р/1 от 02.10.2009г. "Об утверждении регламента делопроизводства и документооборота в мэрии городского округа Тольятти";  
Постановление мэрии городского округа Тольятти от 12.04.2012г. N 1170-п/1 "О распределении полномочий между мэром, первым заместителем мэра, заместителями мэра городского округа Тольятти".

Департамента дорожного хозяйства, транспорта и связи мэрии городского округа Тольятти на закрытие или ограничение движения транспорта (Схема организации движения автотранспорта, согласованная с ОГИБДД УВД г.о. Тольятти);  
 14. График производства работ и полного восстановления нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, утвержденный заявителем и организацией - исполнителем работ по восстановлению нарушенного и/или проектного благоустройства (если работы по благоустройству выполняются не Заявителем);  
 15. Договор со специализированной организацией на восстановление благоустройства и зеленых насаждений (если работы по благоустройству выполняются не Заявителем).  
При продлении срока действия разрешения:  
 1. Заявление о продлении ранее выданного разрешения на производство земляных работ;  
 2. Разрешение (действующее) на проведение земляных работ;  
 3. График производства незавершенных работ;  
 4. Схема участка работ с указанием выполненных и незавершенных объемов работ;

на здоровье людей и окружающую природную среду и не обеспечивающих технологический порядок производства работ;

				5. Документы о продлении ранее полученных согласований по условиям производства работ;					
133. Согласование проекта организации строительства (в части перемещения отходов строительства и сноса, грунтов, схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ)	----	----	----	----	----	----	----	----	----
134. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации и в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления	----	----	----	----	----	----	----	----	----